



# JOSÉ MARÍA PERIDIS

testa 



# Índice

|    |               |
|----|---------------|
| 02 | EL ENTORNO    |
| 05 | EL EDIFICIO   |
| 08 | LAS VIVIENDAS |

JOSÉ MARÍA  
PERIDIS





# El entorno

José María Peridis es sinónimo de calidad de vida. Un entorno único donde disfrutarás de todas las comodidades de vivir en Getafe.





La zona cuenta con distintas opciones de restauración, colegios, institutos, hospitales y está muy próxima a distintas alternativas naturales: parques y espacios verdes como el parque La Alhóndiga.

Además, dispone de fácil acceso a transporte público gracias a su cercanía a diferentes paradas de autobús urbano e interurbano y a la estación de cercanías y metro de Getafe Centro (C4 y L12).



Disfruta de todas las comodidades de vivir en un municipio tranquilo, completo e innovador muy próximo a Madrid.

Ubicado en una de las mejores zonas de Getafe, gracias a su cercanía a la M-45 y la A-4 y a tan solo pocos minutos andando de la Universidad Carlos III de Madrid.











El edificio

José María Peridis, 3





**Bienvenido a nuestros hogares en José María Peridis.**

Viviendas acogedoras, completas y pensadas para ti. Complementadas con una renovada variedad de zonas comunes para disfrutar junto a los tuyos.

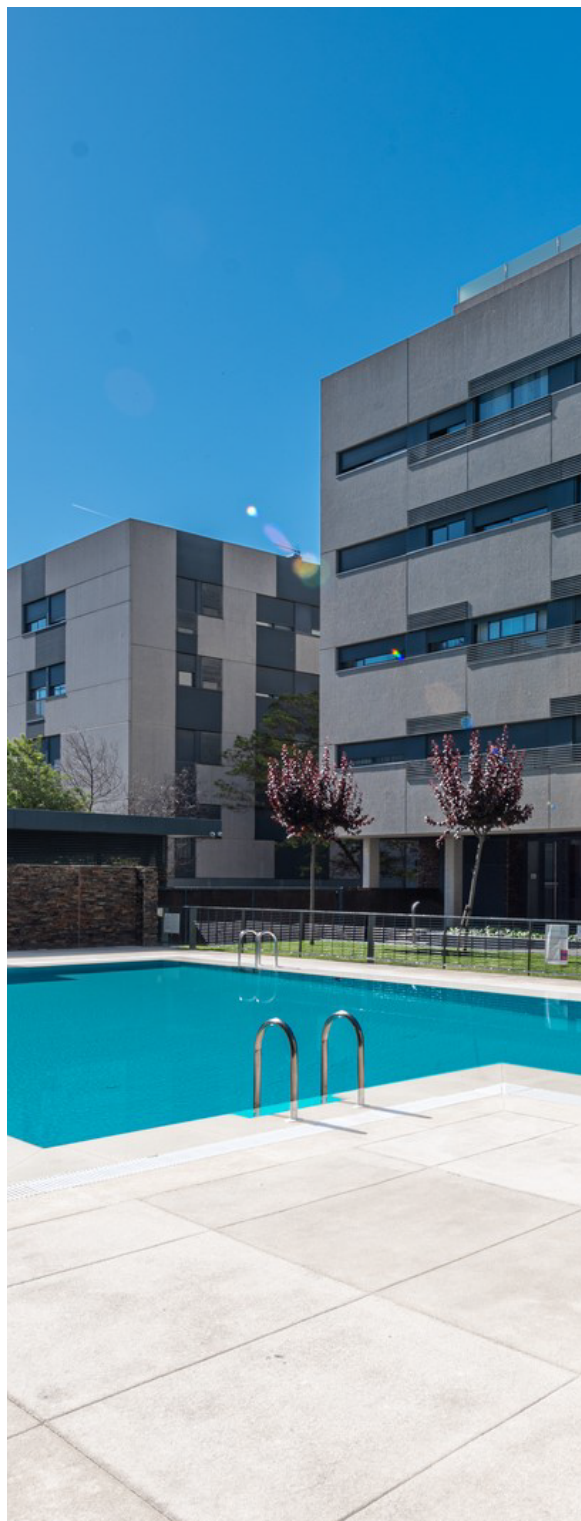
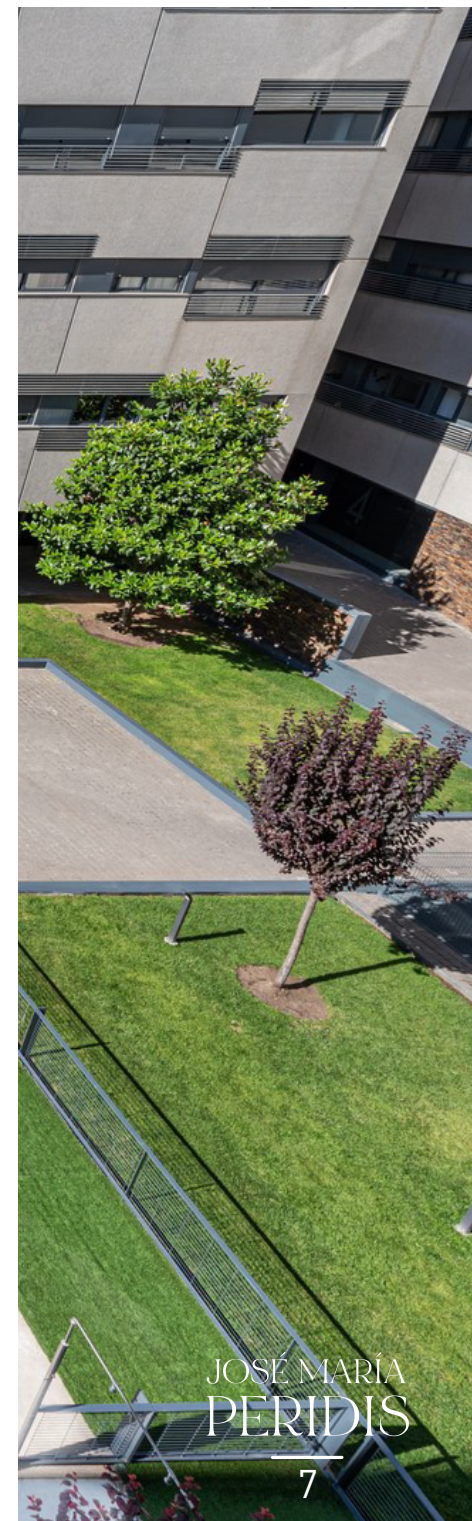


# Zonas comunes

En las viviendas de José María Peridis encontrarás un ambiente idóneo donde exprimir al máximo el día a día.

El residencial cuenta con diversas zonas comunes entre las que destacan su gran piscina y sus bonitos jardines privados. Espacios de tranquilidad y actividades ideales para disfrutar en familia.

Todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero. Un extra de comodidad para hacer más fácil tu rutina.





# Las viviendas

Empieza a crear historias y a guardar momentos en José María Peridis. Las viviendas han sido diseñadas para ofrecer espacios amplios, conectados y funcionales donde se dan cita el confort y el buen gusto.

Las habitaciones son amplias y luminosas, mientras que los baños y la cocina, están amueblados y equipados con electrodomésticos de primeras marcas.

La distribución, la orientación y el diseño del edificio dan vida a hogares llenos de vida que se complementan con energía solar y además, cuentan con servicio de portería y sistema de vigilancia.



Las imágenes corresponden a una vivienda tipo y son meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente.

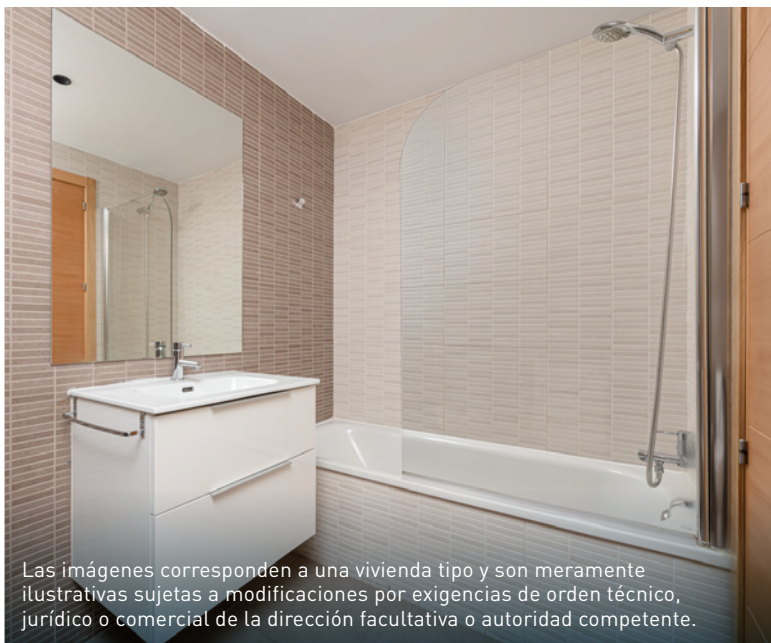


# Vivienda 3 dorm.

-  115 m² construidos y 85 m² útiles
-  Puerta de seguridad
-  Suelos de tarima
-  Ventana tipo climalit
-  Apliques de luz en el techo
-  Armarios empotrados
-  Cocina equipada y amueblada
-  Cuarto de baño principal en suite
-  Caldera individual de gas

JOSÉ MARÍA  
PERIDIS





Las imágenes corresponden a una vivienda tipo y son meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente.





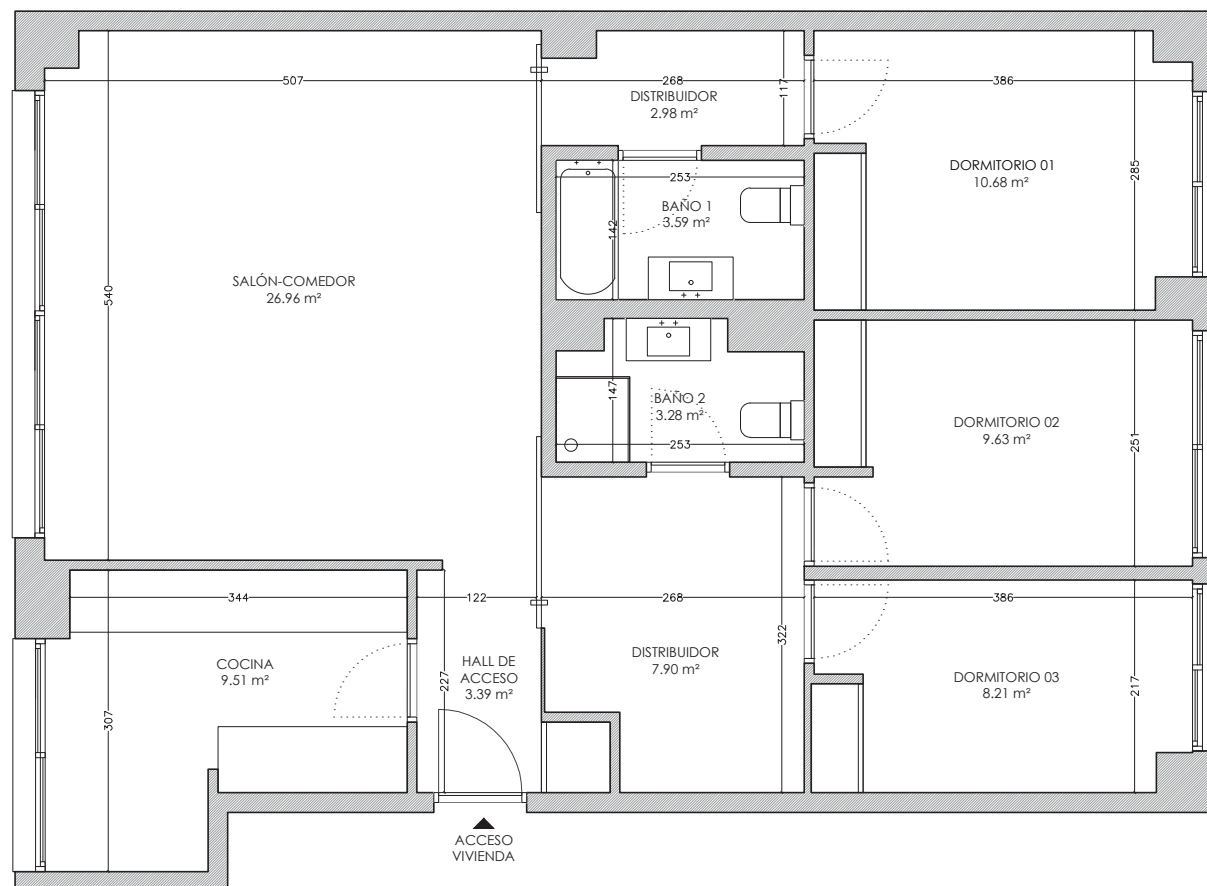
Vivienda 3 dorm.

# Plano de la vivienda

La vivienda, espaciosa y muy luminosa dispone de 85 m<sup>2</sup> distribuidos en diferentes estancias.

Un hall de acceso que da paso al salón-comedor, con amplios ventanales, la cocina, equipada con electrodomésticos de primeras marcas y acabados inox y los baños, amueblados.

La vivienda dispone de 3 dormitorios, con armarios empotrados, la habitación principal que cuenta con baño en suite, amueblado, con bañera, mampara y lavabo. El segundo baño también se entrega amueblado y con plato de ducha y mampara.



Escala: 1/75



JOSE MARÍA  
PERIDIS



*Bienvenido a tu nuevo hogar*



✉ [ventas@testainmo.com](mailto:ventas@testainmo.com)

☎ 91 235 32 55

testa 